

# 【三峽】不動產經紀人專業修習班



國立臺北大學  
National Taipei University

## 三峽 不動產經紀人專業修習班

北大專業師資陣容，經紀人的最佳選擇

2/10前報名享  
早鳥優惠  
趕快來報名!!!

課程科目

- 民法概要
- 不動產估價概要
- 不動產經紀相關法規概要
- 土地法與土地相關稅法概要

經紀人必修!

2025 **2.26 - 4.19**

週三 下午18:30-21:30、週六 上午9:00-12:00  
12次課程，共36小時  
國立臺北大學三峽校區/商學院  
免報名費，學費：8,800元，早鳥優惠：7,980元

課程報名網址

國立臺北大學（前身為中興法商學院）提供的不動產經紀人專業修習班，以課程的含金量、正規性、嚴謹性和全面性著稱，旨在培養專業的不動產經紀人才。

使學員從課程的修習中，獲得不動產相關專業知識，以應用於實務之演練、升學之進修，以及相關考試之準備等。以培養專業人才為目標，提供最全面、最專業的課程。助你快速躍升頂尖！無論你是初入行還是業界老手，我們的課程從法規細節到市場動向，讓你事半功倍，課程含金量遠比其他授課單位更高！現在就加入我們，打造你的事業巔峰！

## 課程資訊

上課日期：114年2月26日~4月19日。

上課時段：週三晚上18:30-21:30、週六上午9:00-12:00。

上課時數：12次課程，共36小時。

上課地點：國立臺北大學三峽校區商學院。

招生人數：限額40人，額滿截止，未達開班基本需求時，本組保留不足額開班之權利。

課程費用：免報名費，2/10(一)前報名享早鳥優惠：7,980元，原價學費：8,800元。

 聯繫電話：(02)8674-1111#66455

 Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)

 地址：新北市三峽區大學路 151 號

 北大推廣教育(三峽)

課程行事曆：

FEBRUARY 二月							MARCH 三月							APRIL 四月						
日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六
						1							1							
2	3	4	5	6	7	8	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7
9	10	11	12	13	14	15	9	10	11	12	13	14	15	8	9	10	11	12	13	14
16	17	18	19	20	21	22	16	17	18	19	20	21	22	15	16	17	18	19	20	21
23	24	25	26	27	28	29	23	24	25	26	27	28	29	22	23	24	25	26	27	28
														27	28	29	30			

## 師資簡介



**何彥陞 老師**

### 民法概要

學歷：國立臺北大學不動產與城鄉環境學系 博士

授課領域：不動產開發與管理法、土地政策、土地行政與管理專題



**劉維真 老師**

### 不動產經紀相關法規概要 土地法與土地相關稅法概要

學歷：國立臺灣師範大學政治學研究所 博士

授課領域：土地行政與管理、土地法、區域與都市計劃、土地政策



**張耀仁 老師**

### 不動產估價概要

學歷：國立嘉義企業管理 博士

授課領域：不動產估價概要、不動產經營與管理



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



地址：新北市三峽區大學路 151 號



北大推廣教育(三峽)

課程大綱



堂數	日期	時間	課程大綱	講師
01	2/26 (三)	18:30-21:30	不動產經紀相關法規概要	劉維真 老師
02	3/5 (三)	18:30-21:30	不動產經紀相關法規概要	劉維真 老師
03	3/8 (六)	9:00-12:00	不動產估價概要	張耀仁 老師
04	3/12 (三)	18:30-21:30	不動產經紀相關法規概要	劉維真 老師
05	3/15 (六)	9:00-12:00	不動產估價概要	張耀仁 老師
06	3/19 (三)	18:30-21:30	土地法與土地相關稅法概要	劉維真 老師
07	3/22 (六)	9:00-12:00	不動產估價概要	張耀仁 老師
08	3/26(三)	18:30-21:30	土地法與土地相關稅法概要	劉維真 老師
09	3/29 (六)	9:00-12:00	民法概要	何彥陞 老師
10	4/2 (三)	18:30-21:30	土地法與土地相關稅法概要	劉維真 老師
11	4/12 (六)	9:00-12:00	民法概要	何彥陞 老師
12	4/19 (六)	9:00-12:00	民法概要	何彥陞 老師



## 報名方式

### 【報名期間】

即日起至 **113.2.21(五)** 截止，額滿提前截止。

### 【報名方式】

➤ 網路報名：本組網站(<https://dce.ntpu.edu.tw/>)線上系統報名。

※若有優惠身分者購課時，請於系統備註欄說明。

## 繳費方式

### 【報名人數達開課標準】

將以E-MAIL及電話併行方式，個別通知學員繳費，並給予個人專屬繳費帳號。

課程費用一律採 ATM 轉帳或金融機構跨行匯款，恕無現金及信用卡繳納。

學費繳交方式(繳費產生之手續費由學員自行支付，金額依各金融機構規定為主)。

- (1) 至各家銀行櫃檯，填寫電匯單。
- (2) 至郵局填寫跨行匯款單。
- (3) 持提款卡使用自動提款機(ATM or web ATM)轉帳。

※相關課程之通知均以電子郵件寄發為優先，報名時請務必提供正確有效之電子郵件帳號

### 01.報名

於本組官方網站報名課程，  
請務必填寫正確聯絡資料!

### 02.等待開課

耐心等待人數達開班標準，  
專員會通知您是否確定開課!

### 03.繳費通知

專員會以EMAIL通知您個人  
繳費帳號及課程資訊!

### 04.繳費

請儘速匯款繳費，如逾期未  
繳，本組將不保留名額。

### 05.繳款確認

繳費後會於三日內回覆確認繳  
款信件，如未收到請來電詢問

### 06.開課

於開課日期至指定教室上課，  
有任何疑問或領取半價停車券  
請至推廣教育組辦公室(商107)



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



地址：新北市三峽區大學路 151 號



北大推廣教育(三峽)

## 注意事項

- 一、本組蒐集之個人資料，僅作為個人資料特定目的109教育或訓練行政及158學生(員)(含畢、結業生)資料管理，非經當事人同意，絕不轉做其他用途，亦不會公布任何資訊，並遵守法律規定及本校個人資料保護管理制度安全控管要求，保障您的個人資訊安全。
- 二、開課日後報名者，缺課時數照常計算，且不得要求補課或學費之折扣，若無法同意請勿報名。
- 三、本課程為非學分班，缺課不超過全期三分之一者，將頒授本校結業證明，不授予學位證書。結業證明本組僅保留半年，逾期須付費申請。
- 四、退費及相關規定：
  1. **學員繳費後開課前無法就讀者，得申請退還所繳學費之九成。**  
**學員於開課後未逾全部課程三分之一時數無法就讀者，得申請退還所繳學費二分之一。**  
**學員於開課後逾全部課程三分之一時數無法就讀者不予退費。**
  2. 學員人數未達開班人數時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費用，並通知於規定期限內辦理退費，逾期恕不受理。
  3. 辦理退費時需填寫退費申請表，並繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之土銀或郵局存摺封面影本(若提供其他金融機構帳戶須扣除匯費)。因本校退費办理流程為一個月方會入帳，尚請申辦學員見諒。
- 五、本課程無補課機制，敬請學員報名後踴躍出席，以維護自身權益。
- 六、學員在修習期間如有影響教師授課或其他學員學習等不當行為，經本組通知仍未改善者，得註銷其修讀資格，且不予退費。
- 七、為維護已繳費學員之權益，上課嚴禁試聽或冒名頂替，違者將照相存證並循法律途徑處理。
- 八、政府公佈之停課公告為準，補課事宜將於停課日後之首次上課時通知。
- 九、患有或疑似患有 SARS、COVID-19或其他法定傳染病者，本組得拒絕其入學及上課。個人若因疫情需進行隔離/檢疫/自主管理，致使無法上課者(需檢附相關證明)，開課前得申請全額退費，課間則依比例申請退費。
- 十、本組保有變動預定課程、師資、遠距同步上課等簡章內容之權力，必要時將依實際開課情形適當調整，若有變更將提前告知學員。
- 十一、本組保留審核學員報名資格、增額錄取或不足額開班之權利。
- 十二、請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，報名即表示同意遵守本組一切規定。
- 十三、簡章內若有未盡事宜，本組保留修改之權利，並將公告於網站，恕不另行通知。



# 交通資訊

## 國立臺北大學三峽校區

地址：23741 新北市三峽區大學路 151 號

課程教室：推廣教育課程於**商學大樓**教室上課

請查閱本校交通與地圖資訊：<https://new.ntpu.edu.tw/about/map-directions>



### 國立臺北大學 三峽校區校園平面圖

NTPU Sanxia Campus

237303 新北市三峽區大學路151號  
No. 151, University Rd., Sanxia Dist., New Taipei City 237303, Taiwan (R.O.C.)



#### 三峽校區交通路線



<p><b>13 綜合體育館暨活動中心</b> Gymnasium &amp; Student Activity Center</p> <p>B 1：選手游泳池 / 高爾夫練習室 / SPA水療區</p> <p>1 F：綜合球場 職業運動員訓練中心 飛碟/空手道練習室 / 有氧教室</p> <p>2 F：健身房 / 社團活動中心</p> <p>3 F：體育室行政辦公室 / 國際教室 / 社團活動中心</p> <p>4 F：社團練習室</p>	<p><b>10 懷德居木師基地</b> Woodworking Complex, HDG</p> <p>1 F：工作室 / 休息區</p> <p>2 F：樹成品儲存區</p>	<p><b>9 圖書資訊大樓</b> Library and Computer Center</p> <p>後棟 (資訊中心)</p> <p>B 1：資訊室 (自習室)</p> <p>B 2：電腦教室</p> <p>B 3：電腦教室</p> <p>B 4：資訊教室</p> <p>1 F：資訊中心入口</p> <p>LICO 數位精英</p> <p>Alms 行動服務</p> <p>M F：電腦教室</p> <p>2 F：資訊辦公室</p> <p>講評科技 (電腦訓練)</p>	<p><b>7 音律電機資訊大樓</b> College of Electrical Engineering and Computer Science</p> <p>B 1：萬象講堂</p> <p>3 F：常態發展管理士紀念廳</p> <p>6 F：社科院會議室</p> <p>5、6 F：前瞻科技研究基地</p>	<p><b>5 社會科學大樓</b> College of Social Sciences</p> <p>B 1：社科院自習室</p> <p>2 F：大數據與智慧城市研究中心</p> <p>4 F：宗義新華國際學院</p> <p>6 F：社科院會議室</p> <p>臺灣發展研究中心</p>	<p><b>3 人文大樓</b> College of Humanities</p> <p>B 1：人工學教室</p> <p>1 F：觀劇劇場</p> <p>第二圖書館</p> <p>3 F：語文中心</p> <p>5 F：高山學研究中心</p> <p>9 F：語言研習中心</p>	<p><b>1 行政大樓</b> Administration Center</p> <p>B 1：郵務 / 國際教室 / 社會責任實踐基地</p> <p>1 F：禮儀廳</p> <p>4 F：行政會議室</p>
<p><b>運動休閒設施</b> Sports Facilities</p> <p>A：田徑場、足球場、桌球場</p> <p>B：排球場、籃球場、網球場</p> <p>C：棒 (壘) 球場</p> <p>D：人工學教室</p> <p>E：排球場、籃球場</p>	<p><b>11 心湖會館</b> Mind Lake Hall</p> <p>餐廳 / 輕食 / 咖啡廳</p>	<p><b>8 學生宿舍</b> Dormitory</p> <p>雲月樓 B 1：健身房</p> <p>雲月樓 B 2：健身房</p> <p>雲月樓 B 3：健身房</p> <p>雲月樓 B 4：健身房</p> <p>雲月樓 B 5：健身房</p> <p>雲月樓 B 6：健身房</p>	<p><b>6 公共事務大樓</b> College of Public Affairs</p> <p>1 F：公民119會議室</p> <p>2 F：公民電腦攝影印刷</p> <p>7 F：英語室 (禮堂)</p> <p>8 F：公民事務學院師生交流廳</p> <p>民意與選務研究中心</p> <p>土地與環境規劃研究中心</p>	<p><b>4 法學大樓</b> College of Law</p> <p>1 F：比較法資料中心</p> <p>2 F：實證法</p> <p>3 F：法律學院圖書館</p> <p>4 F：多媒體演講廳</p> <p>5 F：法律學院圖書館</p> <p>6 F：多媒體演講廳</p> <p>7 F：法律學院圖書館</p> <p>8 F：多媒體演講廳</p> <p>9 F：法律學院圖書館</p>	<p><b>2 商學大樓</b> College of Business</p> <p>B 1：學生餐廳 / 社團辦公室</p> <p>1 F：企業談判商館</p> <p>2 F：國際會議廳</p> <p>3 F：國際會議廳</p> <p>4 F：多媒體演講廳</p> <p>5 F：多媒體演講廳</p> <p>6 F：多媒體演講廳</p> <p>7 F：多媒體演講廳</p> <p>8 F：多媒體演講廳</p> <p>9 F：多媒體演講廳</p>	