

【三峽】民法系列研習班

三峽校區課程

早鳥優惠，熱烈招生中

民法系列研習班

林清汶 老師授課

**不動產經紀人民法科目
進修前哨站**

民法課程亮點

- ✓ 奠定法學基礎：學好民法，法律思維更靈活！
- ✓ 破解考試盲點：理解法義，遠離死背痛苦！
- ✓ 結合理論實務：透過案例演練，學以致用！

0421 | 0512 **民法總則編研習班**
每週一 19:00 - 22:00 / 12小時
早鳥優惠價 / \$3900 原價 \$4900

0519 | 0616 **民法債編研習班**
每週一 19:00 - 22:00 / 15小時
早鳥優惠價 / \$4900 原價 \$5900

0623 | 0721 **民法物權編研習班**
每週一 19:00 - 22:00 / 15小時
早鳥優惠價 / \$4900 原價 \$4900

0728 | 0818 **民法親屬繼承編研習班**
每週一 19:00 - 22:00 / 12小時
早鳥優惠價 \$3900 原價 \$4900

《民法課程介紹》

民法是法律學中最重要基礎學科，奠定良好基礎後研習其他法域即可得心應手。而民法也是不動產考試中的重要項目，但卻不易拿到高分；與其他科目不同者乃民法「並非一分耕耘即可有一分收穫」，主要癥結在於研習民法要瞭解法義而絕非死背或記誦法條，並適時融入生活經驗中。因此，研習民法除應付國家考試外，在面對生活中各種紛擾或爭議，經常可迎刃而解。

本課程分四單元可以彈性選修，初學者建議從總則編依序研修；如果略有民法基礎者，可僅就須強化之單元彈性選修，以配合研習者需求。

以上課程對民法基礎學習作深入淺出研習，課程終將輔以實務案例說明；並連結歷年來國家不動產相關考題如地政士、不動產經紀人民法考題作演練，對初學者研習民法作深耕，且在生活上亦得以運用。

課程資訊				
課程		上課期間	上課時段	學費
第一期	民法總則編研習班	4/21~5/12【4週】	每週一 晚上19:00~22:00	4,900元
	民法債編研習班	5/19~6/16【5週】	每週一 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法物權編研習班	6/23~7/21【5週】	每週一 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法親屬、繼承編研習班	7/28~8/18【4週】	每週一 晚上19:00~22:00	4,900元
第二期	民法總則編研習班	8/25~9/15【4週】	每週一 晚上19:00~22:00	4,900元
	民法債編研習班	9/22~10/27【5週】	每週一 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法物權編研習班	11/3~12/1【5週】	每週一 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法親屬、繼承編研習班	12/8~12/29【4週】	每週一 晚上19:00~22:00	4,900元

- 限額 40 人，額滿截止，未達開班基本需求時，本組保留不足額開班之權利。
- 上課教材由老師提供講義，課程簡介為暫訂進度，實際進度將視同學學習狀況調整。
- 於開課前一個月報名者可享學費早鳥優惠價。

民法總則編研習班		
上課時間	第一期	4/21~5/12【4週】每週一 晚上19:00~22:00
	第二期	8/25~9/15【4週】每週一 晚上19:00~22:00
上課地點	國立臺北大學三峽校區 商學院	
課程時數	4次課程，共12小時	
上課費用	免報名費，原價學費：4900元， 早鳥優惠價：3,900元	
課程簡介	第一周	民法總則(法例、人)
	第二周	民法總則(物、法律行為)
	第三周	民法總則(期日、期間)
	第四周	民法總則(消滅時效、權利之行使)

民法債編研習班		
上課時間	第一期	5/19~6/16【5週】每週一 晚上19:00~22:00
	第二期	9/22~10/27【5週】每週一 晚上19:00~22:00
上課地點	國立臺北大學三峽校區 商學院	
課程時數	5次課程，共15小時	
上課費用	免報名費，原價學費：5900元， 早鳥優惠價：4,900元	
課程簡介	第一周	民法債編(債之發生、債之標的)
	第二周	民法債編(債之效力、債之保全)
	第三周	民法債編(債之移轉、債之消滅)
	第四周	民法債編(各種之債)
	第五周	民法債編(各種之債)



民法物權編研習班		
上課時間	第一期	6/23~7/21【5週】每週一 晚上19:00~22:00
	第二期	11/3~12/1【5週】每週一 晚上 19:00~22:00
上課地點	國立臺北大學三峽校區 商學院	
課程時數	5 次課程，共 15 小時。	
上課費用	免報名費，原價學費：5900 元， 早鳥優惠價：4,900 元	
課程簡介	第一周	民法物權(通則、所有權)
	第二周	民法物權(地上權、農育權、不動產役權)
	第三周	民法物權(抵押權、最高限額抵押權)
	第四周	民法物權(質權、典權)
	第五周	民法物權(留置權、占有)

民法親屬繼承編研習班		
上課時間	第一期	7/28~8/18【4週】每週一 晚上 19:00~22:00
	第二期	12/8~12/29【4週】每週一 晚上 19:00~22:00
上課地點	國立臺北大學三峽校區 商學院	
課程時數	4 次課程，共 12 小時。	
上課費用	免報名費，原價學費：4900 元， 早鳥優惠價：3,900 元	
課程簡介	第一周	民法親屬、繼承(通則、婚姻)
	第二周	民法親屬、繼承(父母子女、監護、扶養)
	第三周	民法親屬、繼承(家、親屬會議、遺產繼承人)
	第四周	民法親屬、繼承(遺產之繼承、遺囑)

師資簡介



林清汶 老師

教育部頒定副教授證書(法學領域)

學歷：中國文化大學法律學研究所

現任：世新大學、東吳大學 副教授

授課領域：民法、土地法

報名、繳費方式

【報名方式】

➤ 網路報名：本組網站(<https://dce.ntpu.edu.tw/>)線上系統報名。

【報名人數達開課標準】

將以E-MAIL及電話併行方式，個別通知學員繳費，並給予個人專屬繳費帳號。

課程費用一律採 ATM 轉帳或金融機構跨行匯款，恕無現金及信用卡繳納。

學費繳交方式(繳費產生之手續費由學員自行支付，金額依各金融機構規定為主)。

- (1) 至各家銀行櫃檯，填寫電匯單。
- (2) 至郵局填寫跨行匯款單。
- (3) 持提款卡使用自動提款機(ATM or web ATM)轉帳。

※相關課程之通知均以電子郵件寄發為優先，報名時請務必提供正確有效之電子郵件帳號

01.報名

於本組官方網站報名課程，
請務必填寫正確聯絡資料!

02.等待開課

耐心等待人數達開班標準，
專員會通知您是否確定開課!

03.繳費通知

專員會以EMAIL通知您個人
繳費帳號及課程資訊!

04.繳費

請儘速匯款繳費，如逾期未
繳，本組將不保留名額。

05.繳款確認

繳費後會於三日內回覆確認繳
款信件，如未收到請來電詢問

06.開課

於開課日期至指定教室上課，
有任何疑問或領取半價停車券
請至推廣教育組辦公室(商107)



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



Email：chiu423@gm.ntpu.edu.tw



地址：新北市三峽區大學路 151 號



北大推廣教育(三峽)

注意事項

- 一、本組蒐集之個人資料，僅作為個人資料特定目的109教育或訓練行政及158學生(員)(含畢、結業生)資料管理，非經當事人同意，絕不轉做其他用途，亦不會公布任何資訊，並遵守法律規定及本校個人資料保護管理制度安全控管要求，保障您的個人資訊安全。
- 二、開課日後報名者，缺課時數照常計算，且不得要求補課或學費之折扣，若無法同意請勿報名。
- 三、本課程為非學分班，缺課不超過全期三分之一者，將頒授本校結業證明，不授予學位證書。結業證明本組僅保留半年，逾期須付費申請。
- 四、本課程提供免報名費及早鳥優惠僅限本課程適用，**不得與其他優惠併用**，其他課程另行規定。
- 五、退費及相關規定：
 1. **學員繳費後開課前無法就讀者，得申請退還所繳學費之九成。**
學員於開課後未逾全部課程三分之一時數無法就讀者，得申請退還所繳學費二分之一。
學員於開課後逾全部課程三分之一時數無法就讀者不予退費。
 2. 學員人數未達開班人數時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費用，並通知於規定期限內辦理退費，逾期恕不受理。
 3. 辦理退費時需填寫退費申請表，並繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之土銀或郵局存摺封面影本(若提供其他金融機構帳戶須扣除匯費)。因本校退費办理流程為一個月方會入帳，尚請申辦學員見諒。
- 六、本課程**無補課及轉班機制**，敬請學員報名後踴躍出席，以維護自身權益。
- 七、學員在修習期間如有影響教師授課或其他學員學習等不當行為，經本組通知仍未改善者，得註銷其修讀資格，且不予退費。
- 八、為維護已繳費學員之權益，上課嚴禁試聽或冒名頂替，違者將照相存證並循法律途徑處理。
- 九、政府公佈之停課公告為準，補課事宜將於停課日後之首次上課時通知。
- 十、患有或疑似患有 SARS、COVID-19或其他法定傳染病者，本組得拒絕其入學及上課。個人若因疫情需進行隔離/檢疫/自主管理，致使無法上課者(需檢附相關證明)，開課前得申請全額退費，課間則依比例申請退費。
- 十一、本組保有變動預定課程、師資、遠距同步上課等簡章內容之權力，必要時將依實際開課情形適當調整，若有變更將提前告知學員。
- 十一、本組保留審核學員報名資格、增額錄取或不足額開班之權利。
- 十二、請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，報名即表示同意遵守本組一切規定。
- 十三、簡章內若有未盡事宜，本組保留修改之權利，並將公告於網站，恕不另行通知。



交通資訊

國立臺北大學三峽校區

地址：23741 新北市三峽區大學路 151 號

課程教室：推廣教育課程於**商學大樓**教室上課

請查閱本校交通與地圖資訊：<https://new.ntpu.edu.tw/about/map-directions>



國立臺北大學 三峽校區校園平面圖

NTPU Sanxia Campus

237303 新北市三峽區大學路151號
No. 151, University Rd., Sanxia Dist., New Taipei City 237303, Taiwan (R.O.C.)





三峽校區交通路線

<p>13 綜合體育館暨活動中心 Gymnasium & Student Activity Center</p> <p>B 1：室內游泳池/桌球檯/SPA水療區 1 F：綜合球場 高爾夫練習場/室內/有氧教室 學生文化廣場/教室/有氧教室 2 F：體育室/行政辦公室/韻律教室/社團活動中心 4 F：社團辦公室</p> <p>運動休閒設施 Sports Facilities</p> <p>A：田徑場、足球場、網球場 B：排球場、籃球場、網球場 C：棒(壘)球場 D：人工草球場 E：排球場、籃球場</p>	<p>10 懷德居木師基地 Woodworking Complex, HDG</p> <p>1 F：工作室/外廳 2 F：半成品儲存室</p> <p>11 心湖會館 Mind Lake Hall</p> <p>餐廳/輕食/咖啡廳</p> <p>12 崇越館 Topco Stadium</p> <p>綜合球場/器材室/沐浴更衣室</p>	<p>9 圖書資訊大樓 Library and Computer Center</p> <p>總檯(圖書部) B 1：多媒體室 B F：電腦教室 資訊教室 1 F：資訊中心入口 Apple 校園體驗中心 UKO 數位林業 Aero 羽球館 M F：電腦教室 2 F：資訊辦公室 遠端科技(電腦維修)</p> <p>總檯(圖書部) B 1：多媒體室 B F：電腦教室 資訊教室 1 F：圖書中心入口 Apple 校園體驗中心 UKO 數位林業 Aero 羽球館 M F：電腦教室 2 F：資訊辦公室 遠端科技(電腦維修)</p>	<p>7 音律電機資訊大樓 College of Electrical Engineering and Computer Science</p> <p>B 1：音樂講堂 3 F：音樂學系暨博士學位學 前導科技研究中心 5、6 F：前導科技研究基地</p> <p>8 學生宿舍 Dormitory</p> <p>萬月樓 B 1：健身房 宿舍有線電視 鏡日樓 2 F：閱覽室 長康樓 B 1：是在地樓交誼廳</p>	<p>5 社會科學大樓 College of Social Sciences</p> <p>B 1：社科院禮堂 2 F：大數據與智慧城市研究中心 4 F：多媒體與國際學院 6 F：社科院禮堂 臺灣發展研究中心</p> <p>6 公共事務大樓 College of Public Affairs</p> <p>1 F：公民119會議廳 2 F：公民電腦學習中心 7 F：公民室(閱覽室) 8 F：公民事務學院師生交誼廳 民意與環境發展研究中心</p>	<p>3 人文大樓 College of Humanities</p> <p>B 1：人工學館 2 F：大數據與智慧城市研究中心 4 F：多媒體與國際學院 6 F：社科院禮堂 臺灣發展研究中心</p> <p>4 法學大樓 College of Law</p> <p>1 F：比較法資料中心 2 F：實法庭 法律學院學生宿舍 2 F：飛龍講堂 3 F：法律學院禮堂 4 F：法 4 1 2 (圖書閱覽自習室)</p>	<p>1 行政大樓 Administration Center</p> <p>B 1：副校長/副院長/社會責任實踐基地 1 F：禮堂 4 F：行政會議室</p> <p>2 商學大樓 College of Business</p> <p>B 1：學生餐廳/社團辦公室 1 F：全家便利商店 小水翼咖啡 北極文化廣場(複合式廣場) 2 F：國際會議廳 3 F：國際會議廳 電子商務研究中心 合作經濟與永續發展事業研究中心 4 F：多功能演講廳 企業永續發展研究中心 資訊科技暨綠色金融研究中心</p>
---	---	--	---	--	---	--