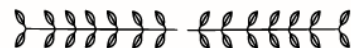


# 【三峽】第7期不動產營業員複訓



證照快要過期了嗎？擔心營業知識跟不上最新內容嗎？

離您又近又方便的不動產營業員複訓班開始報名囉！

我們有國立臺北大學不動產與城鄉環境學系最優秀的師資，課程含金量遠比其他授課單位更高！

立即報名，一起迎接不動產市場的挑戰和機會！

## 【課程內容】

上課日期：113年11月16日至113年11月23

上課時數：共20小時

上課地點：國立臺北大學三峽校區商學院

招生人數：以60人為限，未滿30人報名不開班，本組保留增額或不足額開班之權利。

課程費用：報名費200元，學費：2,300元（登錄費250元另計）

| 上課日期     | 課程名稱                | 時數 | 上課時間        | 授課講師     |
|----------|---------------------|----|-------------|----------|
| 11/16(六) | 不動產權利移轉、使用限制相關法規及實務 | 2  | 10:00~12:00 | 洪鴻智 教授   |
| 11/16(六) | 民法、土地法規及相關稅法        | 5  | 13:00~18:00 | 何彥陞 副教授  |
| 11/17(日) | 不動產交易相關契約書及經紀實務     | 2  | 13:00~15:00 | 劉維真 助理教授 |
| 11/17(日) | 不動產經紀相關法規           | 3  | 15:00~18:00 | 劉維真 助理教授 |
| 11/23(六) | 其他與不動產有關之課程         | 3  | 09:00~12:00 | 張耀仁 講師   |
| 11/23(六) | 民法、土地法規及相關稅法        | 5  | 13:00~18:00 | 何彥陞 副教授  |

## 【招生對象】

具備營業員證照，且有效期限將屆滿者（不含中國大陸人士）。

依不動產經紀業管理條例第13條規定：不動產營業員證照之證明有效期限為4年，期滿時，經紀營業員應檢附完成訓練20個小時以上之證明文件，向中央主管機關指定之機構、團體重新辦理登錄。



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



地址：新北市三峽區大學路 151 號



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



北大推廣教育(三峽)

## 【報名方式】

報名期間：即日起至 **113.11.11 (一)** 截止，額滿提前截止。

報名方式：

網路報名：本組網站(<https://dce.ntpu.edu.tw/>)線上系統報名登錄個人資料。

現場報名：請於辦公時間（週一至週五 09:00~21:30）至本組報名。

現場會有辦公室同仁協助操作系統，因此請記得攜帶手機前往。

**※若有優惠身分者購課時請於系統備註欄進行說明**

## 【繳費方式】

- 學員繳費、開課等通知均以電子郵件寄發，請務必提供正確有效之電子郵件帳號。
- 若報名人數達開課標準，本組將 E-mail 個別通知學員繳費，並給予個人專屬繳費帳號
- 費用繳交採 ATM 轉帳或金融機構跨行匯款，恕無現金及信用卡繳納方式。

## 【優惠方案】

**※學費與報名費之優惠，僅能擇一使用。報名時需主動告知優惠身分，並出示有效證明文件，若未事先告知或證明文件不全者，恕不折扣，亦不得在報名繳費後申請退差額。**

- 符合下列條件者，可享本課程（非學分班）減免報名費 200 元：
  - (1) 臺北大學在校學生或校友本人。
  - (2) 曾經參加過本校推廣教育組課程之學員(需完成繳費)。
  - (3) 身心障礙人士(需出示身心障礙證明/鑑輔會證明)。
  - (4) 低收入戶(需檢附低收入戶證明)。
  - (5) 65 歲以上長者(需檢附身分證件影本)。
  - (6) 本校在職教職員工眷屬（限父母、配偶、子女）。
  - (7) 本校退休教職員工本人。



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



地址：新北市三峽區大學路 151 號



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



北大推廣教育(三峽)

(8) 持有榮民證或第二類退除役官兵權益卡。

● **學費優惠資格**（符合下列條件者，可享本課程學費優惠方式如下）：

(1) 本校現職教職員工本人：學費 75 折。

(2) 本校在校學生本人：學費 9 折。

(3) 五人(含)以上團體報名繳費者：學費 85 折。

(4) 三人(含)以上團體報名繳費者：學費 9 折。

(5) 一人同時報名兩個以上課程者：學費 95 折。

### 【注意事項】

一、應備資料-身分證正反面影本1份、護照上英文名字及登入費250元(開課當日攜帶到班繳交)

二、簽到(退)規定：

- 課程期間，請勿遲到、早退、離席超過十分鐘，該節時數不算。
- 需全勤上課，須本人親自簽到及簽退，簽名旁需加註時間，若其一無簽名，該堂課一律視為缺課，費用亦不退還。
- 依內政部規定全程錄影收音，供內政部即時線上監控並點名。

三、本組蒐集之個人資料，僅作為個人資料特定目的109 教育或訓練行政及158 學生(員)(含畢、結業生)資料管理，非經當事人同意，絕不轉做其他用途，亦不會公布任何資訊，並遵守法律規定及本校個人資料保護管理制度安全控管要求，保障您的個人資訊安全。

四、本班無延期及補課機制，因故按照退費辦法辦理。

五、經紀營業員應於其證明有效期限屆滿前6個月始可換發（例113/6/30到期，113/1/1以後始可換發），課程結束日如離您的有效日距離6個月以上，頒發20小時時數證明及換證說明，學員自行郵寄資料換證。

六、敬請務必留下您正確的信箱與手機，學員之相關通知(如繳費、開課等資訊)均以電子郵件寄發，電子信箱請務必填寫並以能確實收到者為宜，以免錯過重要訊息，影響自身上課權益。

七、退費及相關規定：

1. **學員繳費後開課前無法就讀者，得申請退還所繳學費之九成；學員於開課後未逾全部課程三分之一時數無法就讀者，得申請退還所繳學費之二分之一；學員於開課後逾全部課程三分之一時數無法就讀者不予退費。除未開班外，報名手續費 200 元，概不退還。**
2. 學員人數未達開班人數時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



地址：新北市三峽區大學路 151 號



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



北大推廣教育(三峽)

用，並通知於規定期限內辦理退費，逾期恕不受理。

3. 辦理退費時需填寫退費申請表，並繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之土銀或郵局存摺封面影本(若提供其他金融機構帳戶須扣除匯費)。因本校退費办理流程為一個月方會入帳，尚請申辦學員見諒。

八、本簡章為預定課程、師資，本組保有變動權，必要時將依實際開課情形作適當調整。

九、學員在修習期間如有影響教師授課或其他學員學習等不當行為，經本組通知仍未改善者，得註銷其修讀資格，且不予退費。

十、為維護已繳費學員之權益，上課嚴禁試聽或冒名頂替，違者將照相存證並循法律途徑解決。

十一、本招生課程如遇颱風、地震、天災等不可抗力因素影響而需停課時，其停課標準將依據當日新北市政府公佈之停課公告為準；補課事宜將於停課日後下次上課時通知。

十二、患有或疑似患有 SARS、COVID-19 或其他法定傳染病者，本組得拒絕其入學及上課。個人若因疫情需進行隔離/檢疫/自主管理，致使無法上課者(需檢附相關證明)，開課前得申請全額退費，課間則依比例申請退費。

十三、本組保有變動預定課程、師資、遠距同步上課等簡章內容之權力，必要時將依實際開課情形作適當調整，若有變更將提前告知學員。

十四、本組保留審核學員報名資格、增額錄取或不足額開班之權利。

十五、請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，報名即表示同意遵守本組一切規定。簡章內若有未盡事宜，本組保留修改之權利，並將公告於網站，恕不另行通知。



### 【交通資訊】

地址：23741 新北市三峽區大學路 151 號  
請查閱本校交通與地圖資訊。

<https://new.ntpu.edu.tw/about/map-directions>



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



地址：新北市三峽區大學路 151 號



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



北大推廣教育(三峽)