

【宜蘭】民法系列研習班

宜蘭校區課程



國立臺北大學
National Taipei University
進修暨推廣部 推廣教育組

早鳥優惠，熱烈招生中

民法系列研習班

林清汶 老師授課

不動產經紀人民法科目
進修前哨站

民法課程亮點

- ✓ 奠定法學基礎：學好民法，法律思維更靈活！
- ✓ 破解考試盲點：理解法義，遠離死背痛苦！
- ✓ 結合理論實務：透過案例演練，學以致用！

0829
|
0919

民法總則編研習班

每週五 19:00 - 22:00 / 12小時

早鳥優惠價 / \$3900 原價 \$4900

0926
|
1031

民法債編研習班

每週五 19:00 - 22:00 / 12小時

早鳥優惠價 / \$4900 原價 \$5900

1107
|
1205

民法物權編研習班

每週五 19:00 - 22:00 / 12小時

早鳥優惠價 / \$4900 原價 \$5900

1212
|
0102

民法親屬繼承編研習班

每週五 19:00 - 22:00 / 12小時

早鳥優惠價 \$3900 原價 \$4900

《民法課程介紹》

民法是法律學中最重要基礎學科，奠定良好基礎後研習其他法域即可得心應手。而民法也是不動產考試中的重要項目，但卻不易拿到高分；與其他科目不同者乃民法「並非一分耕耘即可有一分收穫」，主要癥結在於研習民法要瞭解法義而絕非死背或記誦法條，並適時融入生活經驗中。因此，研習民法除應付國家考試外，在面對生活中各種紛擾或爭議，經常可迎刃而解。

本課程分四單元可以彈性選修，初學者建議從總則編依序研修；如果略有民法基礎者，可僅就須強化之單元彈性選修，以配合研習者需求。

以上課程對民法基礎學習作深入淺出研習，課程終將輔以實務案例說明；並連結歷年來國家不動產相關考題如地政士、不動產經紀人民法考題作演練，對初學者研習民法作深耕，且在生活上亦得以運用。

課程資訊				
課程		上課期間	上課時段	學費
第一期	民法總則編研習班	4/18~5/9【4週】	每週五 晚上19:00~22:00	4,900元
	民法債編研習班	5/16~6/20【5週】	每週五 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法物權編研習班	6/27~7/25【5週】	每週五 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法親屬、繼承編研習班	8/1~8/22【4週】	每週五 晚上19:00~22:00	4,900元
第二期	民法總則編研習班	8/29~9/19【4週】	每週五 晚上19:00~22:00	4,900元
	民法債編研習班	9/26~10/31【5週】	每週五 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法物權編研習班	11/7~12/5【5週】	每週五 晚上19:00~22:00	5,900元
	民法親屬、繼承編研習班	12/12~1/2【4週】	每週五 晚上19:00~22:00	4,900元

- 限額40人，額滿截止，未達開班基本需求時，本組保留不足額開班之權利。
- 上課教材由老師提供講義，課程簡介為暫訂進度，實際進度將視同學學習狀況調整。
- 於開課前一個月報名者可享學費早鳥優惠價。

宜蘭聯絡處

聯繫電話：(03)957-1265

服務時間：PM15:00-20:30

三峽推廣教育聯絡處

聯繫電話：(02)8674-1111#66455

服務時間：PM13:30-21:30

民法總則編研習班		
上課時間	第一期	4/18~5/9【4週】每週五 晚上 19:00~22:00
	第二期	8/29~9/19【4週】每週五 晚上 19:00~22:00
上課地點	國立宜蘭大學 (實際教室依確定開課後公布)	
課程時數	4 次課程，共 12 小時。	
上課費用	免報名費，原價學費：4900 元， 早鳥優惠價：3,900 元	
課程簡介	第一周	民法總則(法例、人)
	第二周	民法總則(物、法律行為)
	第三周	民法總則(期日、期間)
	第四周	民法總則(消滅時效、權利之行使)

民法債編研習班		
上課時間	第一期	5/16~6/20【5週】每週五 晚上19:00~22:00
	第二期	9/26~10/31【5週】每週五 晚上19:00~22:00
上課地點	國立宜蘭大學 (實際教室依確定開課後公布)	
課程時數	5 次課程，共 15 小時。	
上課費用	免報名費，原價學費：5900 元， 早鳥優惠價：4,900 元	
課程簡介	第一周	民法債編(債之發生、債之標的)
	第二周	民法債編(債之效力、債之保全)
	第三周	民法債編(債之移轉、債之消滅)
	第四周	民法債編(各種之債)
	第五周	民法債編(各種之債)

宜蘭聯絡處

聯繫電話：(03)957-1265

服務時間：PM15:00-20:30

三峽推廣教育聯絡處

聯繫電話：(02)8674-1111#66455

服務時間：PM13:30-21:30

民法物權編研習班		
上課時間	第一期	6/27~7/25【5週】每週五 晚上19:00~22:00
	第二期	11/7~12/5【5週】每週五 晚上19:00~22:00
上課地點	國立宜蘭大學 (實際教室依確定開課後公布)	
課程時數	5 次課程，共 15 小時。	
上課費用	免報名費，原價學費：5900 元， 早鳥優惠價：4,900 元	
課程簡介	第一周	民法物權(通則、所有權)
	第二周	民法物權(地上權、農育權、不動產役權)
	第三周	民法物權(抵押權、最高限額抵押權)
	第四周	民法物權(質權、典權)
	第五周	民法物權(留置權、占有)

民法親屬、繼承編研習班		
上課時間	第一期	8/1~8/22【4週】每週五 晚上 19:00~22:00
	第二期	12/12~1/2【4週】每週五 晚上 19:00~22:00
上課地點	國立宜蘭大學 (實際教室依確定開課後公布)	
課程時數	4 次課程，共 12 小時。	
上課費用	免報名費，原價學費：4900 元， 早鳥優惠價：3,900 元	
課程簡介	第一周	民法親屬、繼承(通則、婚姻)
	第二周	民法親屬、繼承(父母子女、監護、扶養)
	第三周	民法親屬、繼承(家、親屬會議、遺產繼承人)
	第四周	民法親屬、繼承(遺產之繼承、遺囑)

宜蘭聯絡處

聯繫電話：(03)957-1265

服務時間：PM15:00-20:30

三峽推廣教育聯絡處

聯繫電話：(02)8674-1111#66455

服務時間：PM13:30-21:30

師資簡介



林清汶 老師

教育部頒定副教授證書(法學領域)

學歷：中國文化大學法律學研究所

現任：世新大學、東吳大學 副教授

授課領域：民法、土地法

報名方式

【報名方式】

➤ 網路報名：本組網站(<https://dce.ntpu.edu.tw/>)線上系統報名。

【報名人數達開課標準】

將以E-MAIL及電話併行方式，個別通知學員繳費，並給予個人專屬繳費帳號。

課程費用一律採 ATM 轉帳或金融機構跨行匯款，恕無現金及信用卡繳納。

學費繳交方式(繳費產生之手續費由學員自行支付，金額依各金融機構規定為主)。

- (1) 至各家銀行櫃檯，填寫電匯單。
- (2) 至郵局填寫跨行匯款單。
- (3) 持提款卡使用自動提款機(ATM or web ATM)轉帳。

※相關課程之通知均以電子郵件寄發為優先，報名時請務必提供正確有效之電子郵件帳號

01.報名

於本組官方網站報名課程，
請務必填寫正確聯絡資料!

02.等待開課

耐心等待人數達開班標準，
專員會通知您是否確定開課!

03.繳費通知

專員會以EMAIL通知您個人
繳費帳號及課程資訊!

04.繳費

請儘速匯款繳費，如逾期未
繳，本組將不保留名額。

05.繳款確認

繳費後會於三日內回覆確認繳
款信件，如未收到請來電詢問

06.開課

於開課日期至指定教室上課，
有任何疑問請致電洽詢。

宜蘭聯絡處

聯繫電話：(03)957-1265

服務時間：PM15:00-20:30

三峽推廣教育聯絡處

聯繫電話：(02)8674-1111#66455

服務時間：PM13:30-21:30

注意事項

- 一、本組蒐集之個人資料，僅作為個人資料特定目的109教育或訓練行政及158學生(員)(含畢、結業生)資料管理，非經當事人同意，絕不轉做其他用途，亦不會公布任何資訊，並遵守法律規定及本校個人資料保護管理制度安全控管要求，保障您的個人資訊安全。
- 二、開課日後報名者，缺課時數照常計算，且不得要求補課或學費之折扣，若無法同意請勿報名。
- 三、本課程為非學分班，缺課不超過全期三分之一者，將頒授本校結業證明，不授予學位證書。結業證明本組僅保留半年，逾期須付費申請。
- 四、本課程提供免報名費及早鳥優惠僅限本課程適用，**不得與其他優惠併用**，其他課程另行規定。
- 五、退費及相關規定：
 1. **學員繳費後開課前無法就讀者，得申請退還所繳學費之九成。**
學員於開課後未逾全部課程三分之一時數無法就讀者，得申請退還所繳學費二分之一。
學員於開課後逾全部課程三分之一時數無法就讀者不予退費。
 2. 學員人數未達開班人數時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費用，並通知於規定期限內辦理退費，逾期恕不受理。
 3. 辦理退費時需填寫退費申請表，並繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之土銀或郵局存摺封面影本(若提供其他金融機構帳戶須扣除匯費)。因本校退費办理流程為一個月方會入帳，尚請申辦學員見諒。
- 六、本課程**無補課及轉班機制**，敬請學員報名後踴躍出席，以維護自身權益。
- 七、學員在修習期間如有影響教師授課或其他學員學習等不當行為，經本組通知仍未改善者，得註銷其修讀資格，且不予退費。
- 八、為維護已繳費學員之權益，上課嚴禁試聽或冒名頂替，違者將照相存證並循法律途徑處理。
- 九、政府公佈之停課公告為準，補課事宜將於停課日後之首次上課時通知。
- 十、患有或疑似患有 SARS、COVID-19或其他法定傳染病者，本組得拒絕其入學及上課。個人若因疫情需進行隔離/檢疫/自主管理，致使無法上課者(需檢附相關證明)，開課前得申請全額退費，課間則依比例申請退費。
- 十一、本組保有變動預定課程、師資、遠距同步上課等簡章內容之權力，必要時將依實際開課情形適當調整，若有變更將提前告知學員。
- 十一、本組保留審核學員報名資格、增額錄取或不足額開班之權利。
- 十二、請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，報名即表示同意遵守本組一切規定。

宜蘭聯絡處

聯繫電話：(03)957-1265
服務時間：PM15:00-20:30

三峽推廣教育聯絡處

聯繫電話：(02)8674-1111#66455
服務時間：PM13:30-21:30

十三、簡章內若有未盡事宜，本組保留修改之權利，並將公告於網站，恕不另行通知。

交通資訊

上課地點：國立宜蘭大學

教室：綜合教學大樓，(實際教室依確定開課後公布)

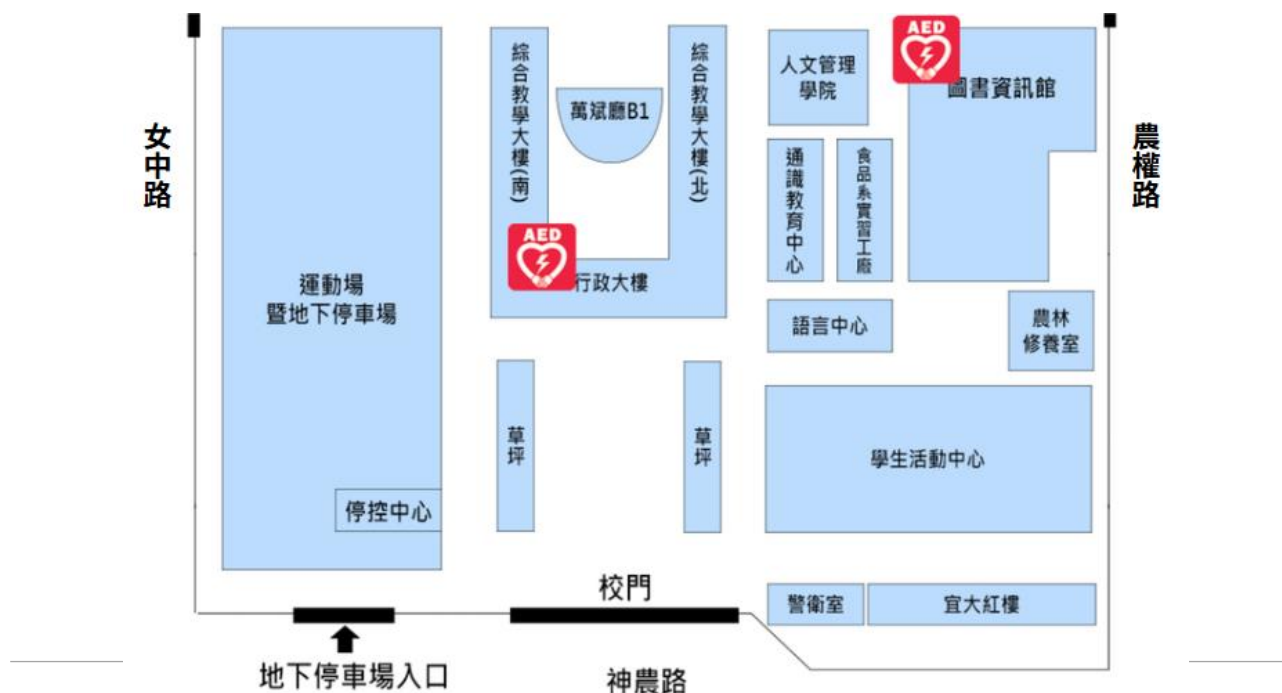
地址：宜蘭縣宜蘭市神農路一段1號

請查閱上課地點交通與地圖資訊：<https://www.niu.edu.tw/p/412-1000-1052.php>

國立宜蘭大學綜合教學大樓教室編號及位置圖

樓梯	綜 406	綜 405	綜 404	女廁	川堂	樓梯	戶外堂	行政大樓	4F
	綜 306	綜 305	綜 304						男廁
	綜 206	綜 205	綜 204	2F					
	綜 106	綜 105	綜 104	樓梯					電梯
	綜 B102	綜 B101	萬斌廳 (B1)		交誼廳	台階		川堂	B1
	綜 101	綜 102	綜 103	川堂	樓梯	戶外堂	行政大樓	1F	
	綜 201	綜 202	綜 203 <small>進修推廣組辦公室</small>					2F	
	綜 301	綜 302	綜 303 <small>教師休息室</small>					3F	
	綜 401	綜 402	綜 403					4F	

註：教室編號代碼“綜”字，表示綜合教學大樓，其後數字第1碼，表示所屬樓層，最後兩碼為教室序次編號。



宜蘭聯絡處

聯繫電話：(03)957-1265
服務時間：PM15:00-20:30

二叭推廣教育聯絡處

聯繫電話：(02)8674-1111#66455
服務時間：PM13:30-21:30